

J R 日光線

# 「下野大沢」駅 より徒歩 25 分



- ★ 日光東照宮まで車で26分
- ★ 日光宇都宮道路  
大沢ICから10分
- ★ 別荘・田舎暮らしに最適

## 売地（別荘用地）

下野大沢

¥2,500,000.-

(1坪当たり 約 ¥25,000.-)

山林（所有権）

所在  
栃木県日光市木和田島 1914

交通  
JR日光線下野大沢駅徒歩 25 分  
車：日光宇都宮道路 大沢ICより 10 分

土地  
地番及  
び地籍  
日光市木和田島字大塚 1914番 5  
330m<sup>2</sup> (登記簿)

総数  
現況  
林

用途地域	無指定地域	
建蔽率	60%	入居日
容積率	200%	
地代		契約期間
設備	なし	
道路	南側 道路幅員約 5.7m、西側約 4.5m接する	
保険等		
備考	木を伐採した後は届け出が必要 建物建設時、井戸、浄化槽の設置が必要	

(豊かな心で明るい話)(地元とともに66年)(仲良く楽しく)  
**株式会社さくら井土地住宅社**  
東京都知事免許(1)第94832号

〒116-0003 東京都荒川区南千住6丁目25番13号  
☎ 03(3806)9678  
FAX 03(6806)5227

■取引態様  
専任媒介  
■情報公開日  
29.2.4

■手数料  
分かれ  
物件番号：290002

物件所在  
東